

Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (БУ «Чуваштехинвентаризация» Минюста Чувашии)

Чăваш Республикин юстици тата пурлăх хутшăнăвĕсен министерствин «Чăваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ (ЧР юстици министерствин «Чуваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ)  
428020, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, д.8, помещение 3  
тел. (8-8352) 57-39-67, факс 57-03-07  
E-mail: chuvti@mail.ru, chti\_gki@cap.ru  
ОКПО04704666, ОГРН1162130065426  
ИНН/КПП 2130178292/213001001

---

## Решение

### Об отказе в пересчете кадастровой стоимости

" 17 " апреля 2020 г.

№ 2020-218

Бюджетным учреждением Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (далее Учреждение) рассмотрено обращение от 07.02.2020 (вх. № 01/419 от 07.02.2020) об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:01:010106:221, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Эльгера, д. 15а.

Данное обращение соответствует требованиям к содержанию, указанным в части 8 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:01:010106:221, равной 19 163 796,84 руб. Сведения о расчете кадастровой стоимости содержатся в отчете № 02-ГКО-21-2019 об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Чувашской Республики по состоянию на 01.01.2019г.

При определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:01:010106:221 был отнесен к коду расчета вида использования 04:010 «Деловое управление. Размещение ОКС с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)» в соответствии с Приложением 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 419.

В результате проверки технические и (или) методологические ошибки при определении кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 21:01:010106:221 не выявлены.

Руководствуясь частью 13 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Учреждением принято

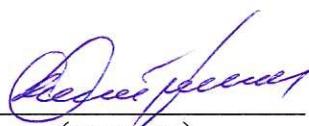
РЕШЕНИЕ:

отказать в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21:01:010106:221.

Решение Учреждения, принятое по итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде (ч. 22 ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

Заместитель директора

\_\_\_\_\_  
(полное наименование должности)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А. Змеев

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)